AVIS DE VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE L'IMPÔT FONCIER
SELON LES ARTICLES 512 ET SUIVANTS DE LA *LOI SUR LES CITÉS ET VILLES*

Avis de vente pour défaut de paiement de l'impôt foncier est par la présente donné par la greffière de la Ville de Val-d'Or que les immeubles ci-après désignés, sur lesquels les taxes municipales n'ont pas été payées en tout ou en partie, seront vendus à l'enchère publique.

Cette vente à l'enchère publique aura lieu à l'hôtel de ville de Val-d'Or, situé au 855, 2e Avenue, Val-d'Or (Québec) J9P 1W8, en la salle des délibérations du conseil municipal, **le jeudi 26 novembre 2026 à 13 h 30.**

Seront exclus de la vente à l'enchère, les immeubles pour lesquels les taxes municipales en souffrance, incluant les intérêts et les frais, auront été acquittées avant le jour et l'heure fixés pour la vente.

Les immeubles seront vendus, sujets au droit de retrait d'un an, avec bâtisse dessus érigée, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, soumis entre autres à toutes servitudes.

L'adjudicataire de chacun des immeubles devra immédiatement acquitter le prix d'adjudication en argent comptant ou par traite bancaire à l'ordre de la Ville de Val-d'Or, à défaut de quoi, l'immeuble sera remis en vente sans délai.

Sauf si autrement spécifié, tous les lots ci-dessous mentionnés font partie du cadastre du Québec, circonscription foncière d'Abitibi, et sont situés sur le territoire de la ville de Val-d'Or.

Les frais de vente sont exclus des montants des taxes indiqués ci-dessous. À ces montants s'ajouteront également les intérêts en date de l'adjudication ainsi que les frais administratifs.

Le présent avis public constitue une signification légale aux fins de la vente pour défaut de paiement de l'impôt foncier. Cette signification légale est réputée avoir eu lieu à la date de cette publication étant donné que le propriétaire de l'immeuble est introuvable ou a fait défaut de récupérer la signification faite par courrier recommandé.

MATRICULE :	0629-66-2212-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	9115-9319 Québec Inc.
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 550 464
ADRESSE :	11 chemin de la Baie-Carrière
MONTANT DES TAXES :	3 463.61$
MATRICULE :	0630-52-5117-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	ARPIN Marie-Claude
DÉSIGNATION DU BIENS :	4 779 703
ADRESSE :	249 rue du Cuivre
MONTANT DES TAXES :	6 641.81$
MATRICULE :	0630-66-4502-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BIZIER Adam
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 551 154
ADRESSE :	367 - 371 rue Pinard
MONTANT DES TAXES :	17 072.25$
MATRICULE :	0629-91-7065-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 558
ADRESSE :	rue Dorion
MONTANT DES TAXES :	4 370.99$
MATRICULE :	0629-91-7542-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 557
ADRESSE :	rue Dorion
MONTANT DES TAXES :	4 428.82$

MATRICULE :	0629-91-9106-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 556
ADRESSE :	boulevard Forest
MONTANT DES TAXES :	2 365.87$
MATRICULE :	0729-01-1505-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 562
ADRESSE :	boulevard Forest
MONTANT DES TAXES :	2 365.87$
MATRICULE :	0729-01-3905-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 561
ADRESSE :	boulevard Forest
MONTANT DES TAXES :	2 365.87$
MATRICULE :	0729-01-4062-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 559
ADRESSE :	278 rue Dorion
MONTANT DES TAXES :	10 843.46$
MATRICULE :	0729-01-6405-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 560
ADRESSE :	boulevard Forest
MONTANT DES TAXES :	2 365.87$
MATRICULE :	0729-01-8804-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 566
ADRESSE :	boulevard Forest
MONTANT DES TAXES :	2 365.87$
MATRICULE :	0729-02-6309-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	4 196 028
ADRESSE :	rue Dupuis
MONTANT DES TAXES :	63.01$
MATRICULE :	0729-11-4260-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	BRUNELLE Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 568
ADRESSE :	rue Marchand
MONTANT DES TAXES :	454.08$
MATRICULE :	0628-29-4510-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	CARRIER Martin
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 548 712
ADRESSE :	296 rue Courchesne
MONTANT DES TAXES :	6 070.46$
MATRICULE :	0830-12-5830-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	COSSETTE Jean-Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 299 216
ADRESSE :	03e Rue
MONTANT DES TAXES :	15.75$
MATRICULE :	0830-12-5861-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	COSSETTE Jean-Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 299 218
ADRESSE :	03e Rue
MONTANT DES TAXES :	31.51$
MATRICULE :	0830-12-6215-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	COSSETTE Jean-Jacques
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 299 213
ADRESSE :	03e Rue
MONTANT DES TAXES :	15.75$

MATRICULE :	1843-88-9585-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	D'ANJOU Guillaume
DÉSIGNATION DU BIENS :	4 952 879
ADRESSE :	chemin de Saint-Edmond
MONTANT DES TAXES :	395.22$
MATRICULE :	1843-89-8159-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	D'ANJOU Guillaume
DÉSIGNATION DU BIENS :	4 952 880
ADRESSE :	601 chemin Audy
MONTANT DES TAXES :	6 041.94$
MATRICULE :	0242-07-1698-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	DEAULT Sebastien
DÉSIGNATION DU BIENS :	6 444 816
ADRESSE :	route 111
MONTANT DES TAXES :	418.84$
MATRICULE :	0535-66-1821-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	DEAULT Sebastien
DÉSIGNATION DU BIENS :	9 442 331
ADRESSE :	3848 chemin Sullivan
MONTANT DES TAXES :	6 586.57$
MATRICULE :	0830-03-4970-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	GRAND COUNCIL OF THE CREES (EEYOU ISTCHEE)
DÉSIGNATION DU BIENS :	6 561 014
ADRESSE :	1170 01e Rue
MONTANT DES TAXES :	11 071.50$
MATRICULE :	0630-83-1549-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	HUBERT Roger et PILOTTE Marie-Josée
DÉSIGNATION DU BIENS :	5 755 051
ADRESSE :	291 rue Vallières
MONTANT DES TAXES :	8 854.89$
MATRICULE :	0334-09-2661-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	LAMBERT Sandy et ROY Keven
DÉSIGNATION DU BIENS :	4 721 099
ADRESSE :	248 rue De Montigny
MONTANT DES TAXES :	5 397.53$
MATRICULE :	0929-56-4721-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	LANNIGAN Patrick
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 501 163
ADRESSE :	83 rue Lafontaine
MONTANT DES TAXES :	6 043.71$
MATRICULE :	1136-95-7499-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	LEVERT Wayne et COURCHESNE Sylvie
DÉSIGNATION DU BIENS :	4 952 350
ADRESSE :	122 rue Élizabeth
MONTANT DES TAXES :	7 699.09$
MATRICULE :	0730-01-1841-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	MORISSETTE William
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 550 928
ADRESSE :	102 - 104 rue Parent
MONTANT DES TAXES :	4 734.52$
MATRICULE :	0630-97-9927-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	Pétroles Secours Inc. (Les)
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 551 024
ADRESSE :	1712 chemin Sullivan
MONTANT DES TAXES :	142 614.06$

MATRICULE :	0128-53-5407-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	ROBINSON Jean-Frank et TALBOT Kate
DÉSIGNATION DU BIENS :	3 000 668
ADRESSE :	rue des Buissons
MONTANT DES TAXES :	587.74$
MATRICULE :	9350-65-2239-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	ROCHER (en fidéicommis) Pierre
DÉSIGNATION DU BIENS :	4580925-P
ADRESSE :	rang 10 Canton Vassan
MONTANT DES TAXES :	978.82$
MATRICULE :	0729-03-8695-0-000-0000
PROPRIÉTAIRE :	ROY Tommy et ROY Rene
DÉSIGNATION DU BIENS :	2 549 573
ADRESSE :	189 rue Paradis
MONTANT DES TAXES :	6 537.54$

En foi de quoi j’ai signé à Val-d’Or (Québec), le 11 novembre 2026.

SIGNÉ

ANNIE ST-PIERRE, assistante-greffière